

OGGETTO: PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE.
AMBITO DI INTERESSE PROVINCIALE (ART.34 NORME DEL PTCP)
IN COMUNE DI CONCOREZZO. AZIONI DI COORDINAMENTO
DEFINITE DALLA PROVINCIA D'INTESA CON IL COMUNE.
SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA. APPROVAZIONE.

DECRETO DELIBERATIVO PRESIDENZIALE

N° 133 DEL 05-12-2017

L'anno duemiladiciassette il giorno cinque del mese di Dicembre, alle ore 16:15, nella sede Istituzionale della Provincia di Monza e della Brianza,

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA

Con la partecipazione e l'assistenza del VICE SEGRETARIO, DOTT.SSA MARIA LUCCARELLI

Su Proposta del Direttore del SETTORE COMPLESSO TERRITORIO, ANTONIO INFOSINI

ADOTTA IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

Visti:

- l'art. 1, comma 55 della Legge 7/4/2014, n. 56 “*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*” e s.m.i.;
- l'art. 19 e 20 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267, “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”;
- l'art. 15 della L. 7.8.1990, n. 241 nel testo modificato dall'art. 6, comma 2 del D.L. 18.10.2012 n. 179, e successivamente, modificato dall'art. 6, comma 5, dal D.L. 23.12.2013, n. 145, convertito, con modificazioni, dalla L. 21.2.2014, n. 9, concernente: “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”, che prevede per le Amministrazioni pubbliche la possibilità di concludere fra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;
- l'art. 15, comma 1 e 7bis della Legge Regione Lombardia 11.03.2005 n. 12 “*Legge per il governo del territorio*” e s.m.i.;
- la Legge Regione Lombardia 28.11.2014 n. 31 “*Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato*” e s.m.i.;

Richiamati:

- le deliberazioni di Consiglio Comunale n.9 del 15/02/2012 e n.10 del 16/02/2012, esecutive, con le quali è stato approvato il Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Concorezzo, vigente dalla pubblicazione sul BURL n.19 del 09/05/2012;
- la deliberazione di Consiglio Provinciale n.31 del 22/12/2011, esecutiva, con la quale è stato adottato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), ai sensi della L.R. 11/03/2005 n. 12;
- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 16 del 10/07/2013, esecutiva, con la quale è stato approvato il suddetto Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP);
- la pubblicazione sul B.U.R.L. - Serie Avvisi e Concorsi - n. 43 del 23/10/2013 della sopraccitata deliberazione consiliare, da cui decorre l'efficacia del PTCP;
- la deliberazione di Giunta Provinciale n.127 del 23/10/2013, esecutiva, con la quale, ai sensi dell'art.5bis delle Norme del Ptcp è stato istituito l'Osservatorio provinciale del paesaggio rurale, delle pratiche agricole e conoscenze tradizionali e della rete ecologica provinciale;
- la determinazione Dirigenziale n. 2564 del 11/11/2014 “Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP). Norme del Piano. Testo ricondotto alle sentenze Tar per intervento di annullamento da parte del giudice amministrativo”;
- il Decreto Deliberativo Presidenziale n.10 del 5/2/2015 avente ad oggetto: “Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della Provincia di Monza e della Brianza. Considerazioni tecniche relative agli ambiti di interesse provinciale ed al dettato dell'art 34 delle norme del PTCP. Atto di indirizzo. Approvazione”;
 - il Decreto Deliberativo Presidenziale R.G. n.101 del 5/10/2017 di approvazione degli indirizzi gestionali da adottarsi nel corso della gestione provvisoria, art. 163, commi 1 e 2 del D.lgs. 18/8/2000 n. 267;
- lo schema di Protocollo di Intesa Istituzionale articolo 34 delle Norme del PTCP, allegato A), comprensivo di n.4 elaborati cartografici (All. 1, 2, 3 e 4), parti integranti e sostanziali del presente decreto deliberativo presidenziale, tra Provincia di Monza e della Brianza e il Comune di Concorezzo;

Premesso che:

- la Provincia quale Ente con funzione di area vasta ha tra le sue funzioni la pianificazione territoriale provinciale di coordinamento, nonché la tutela e la valorizzazione dell'ambiente;
- l'art.15.7bis della LR 12/2005, introdotto dalla L.R. 4/2008, dà la possibilità al Ptcp di

- individuare ambiti territoriali per i quali si rende necessaria la definizione di azioni di coordinamento per l'attuazione del Ptcp e stabilisce che, in tal caso, le azioni di coordinamento siano definite dalla Provincia d'intesa con i Comuni interessati;
- attraverso il Piano Territoriale di Coordinamento (PTCP), la Provincia definisce gli obiettivi generali relativi all'assetto e alla tutela del proprio territorio connessi ad interessi di rango provinciale o sovracomunale o costituenti attuazione della pianificazione regionale;
 - il PTCP individua alla Tavola 6.d gli ambiti di interesse provinciale (AIP) quali ambiti strategici dal punto di vista paesaggistico per il mantenimento di spazi ineditati fra tessuti urbanizzati limitrofi e per conservare l'identità propria di ogni nucleo urbano e riconosce loro rilevanza paesaggistico-territoriale sovralocale;
 - l'art.34 delle Norme del PTCP disciplina gli AIP e, al comma 3, prevede che:
 - “a. Per l'attuazione del Ptcp, ai sensi dell'art.15.7bis della LR 12/2005, l'eventuale previsione di interventi a consumo di suolo (come definiti all'art.46) all'interno di ambiti di interesse provinciale, necessita di azioni di coordinamento definite dalla Provincia d'intesa con i Comuni interessati.*
 - b. Nei casi di cui al precedente punto a. le previsioni urbanistiche degli ambiti di interesse provinciale vengono definite, in coerenza con gli obiettivi del PTCP, dalla Provincia d'intesa con i Comuni mediante gli istituti previsti dall'ordinamento giuridico”;*
 - ai sensi del medesimo art. 34.3, lettera b) delle Norme del Ptcp, gli ambiti di interesse provinciale rappresentati in tavola 6.d costituiscono, ai fini dell'intesa, ambiti minimi di pianificazione;
 - le previsioni urbanistiche degli ambiti di interesse provinciale sono definite, pertanto, in coerenza con gli obiettivi del PTCP, dalla Provincia d'intesa con i Comuni mediante gli istituti previsti dall'ordinamento giuridico;
 - l'art.5bis, comma 3, del Ptcp prevede che l'Osservatorio provinciale del paesaggio rurale, delle pratiche agricole e conoscenze tradizionali e della rete ecologica provinciale partecipi alla definizione dei contenuti delle intese al fine di “garantire contenuti volti alla valorizzazione del patrimonio agricolo e della rete ecologica”;
 - la modalità scelta per effettuare le azioni di coordinamento finalizzate alla definizione delle previsioni urbanistiche negli ambiti di interesse provinciale di cui all'art.34 del Ptcp è il tavolo di pianificazione;
 - la Provincia, con decreto deliberativo del Presidente n.10 del 5/2/2015, ha chiarito, tra l'altro, che, in caso di estensione degli ambiti di tutela del Ptcp concordata in sede d'intesa, il recepimento nel Ptcp avviene con la procedura di cui al comma 3 dell'art. 3 delle Norme del piano e che a tale modifica si potrà procedere “non di volta in volta, per singola intesa, ma periodicamente, in occasione della prima modifica utile. In tal caso l'attuazione delle previsioni d'intesa recepite nel PGT, una volta divenute efficaci, è svincolata dall'avvio/conclusione del procedimento di recepimento nel Ptcp”;
 - il Comune di Concorezzo, ai sensi del comma 4 dell'art.34 del Ptcp, con nota ricevuta dalla Provincia in data 30 ottobre 2016, prot. 39302, ha presentato istanza di avvio della procedura d'intesa per la definizione delle previsioni urbanistiche di un Ambito di Interesse Provinciale (AIP) interamente ricadente sul proprio territorio;

Considerato che:

- il Comune di Concorezzo è dotato di Piano di governo del territorio (PGT) efficace dalla pubblicazione sul BURL n.19 del 9/5/2012;
- le previsioni a consumo di suolo (a destinazione prevalentemente residenziale) interessano un ambito di trasformazione individuato dal Documento di piano (area di trasformazione PP1) e, marginalmente, aree interne al tessuto urbano consolidato;
- la Provincia di Monza e della Brianza ha avviato il procedimento in data 4 novembre 2016, con nota prot.41060;

- il tavolo di pianificazione si è riunito, in più sessioni, nelle seguenti date: 14/11/2016, 31/1/2017 e 19/5/2017;
- l'Osservatorio provinciale del paesaggio rurale, delle pratiche agricole e conoscenze tradizionali e della rete ecologica provinciale, nella seduta del 11 luglio 2017, ha preso visione della proposta come elaborata dal tavolo di pianificazione, ritenendo la stessa complessivamente soddisfacente per gli aspetti di competenza e migliorativa, in termini di localizzazione degli interventi a consumo di suolo e delle superfici mantenute a spazio libero, dell'assetto territoriale;
- la proposta di pianificazione non comporta nuovo consumo di suolo ai sensi dell'art.2.1 della LR 31/2014, in quanto garantisce bilancio ecologico pari o inferiore a zero e rientra nelle fattispecie di cui all'art.5.4 della citata legge regionale;
- al fine di disciplinare gli esiti di quanto convenuto al tavolo di pianificazione, la Provincia di Monza e della Brianza e il Comune di Concorezzo ritengono opportuno sottoscrivere un Protocollo d'Intesa Istituzionale;
- il Protocollo di Intesa nei termini di cui all'accluso allegato A), che della presente deliberazione forma parte integrante e sostanziale, ha lo scopo precipuo di definire le previsioni urbanistiche dell'ambito oggetto di intesa e di definire e regolare gli impegni dei soggetti sottoscrittori;
- il protocollo di intesa è altresì composto da n.4 allegati, così denominati:
 - Allegato 1 – Tavola 1 “Inquadramento dell’AIP”
 - Allegato 2 – Tavola 2 “Rettifica perimetro AIP a scala comunale”
 - Allegato 3 – Tavola 3 “Superfici urbanizzate allo stato di fatto e previsioni a nuovo consumo di suolo”
 - Allegato 4 – Tavola 4 “Spazio libero – Progetto per il paesaggio”;
- le parti assumono, ciascuno per quanto di propria responsabilità e competenza, gli impegni indicati all'art.5 dell'allegato Protocollo di Intesa;
- il contenuto del protocollo di intesa è coerente con gli obiettivi e gli indirizzi del Ptcp vigente, con particolare riferimento al sistema paesaggistico ambientale ed al sistema insediativo;
- il presente provvedimento non comporta per l'Ente nuovi impegni finanziari o variazione degli impegni esistenti, né variazione degli stanziamenti in entrata, né variazioni patrimoniali;

Ritenuto:

- di approvare l'allegato schema di Protocollo di Intesa Istituzionale articolo 34 delle Norme del PTCP, allegato A), comprensivo di n. 4 elaborati cartografici (All. 1, 2, 3 e 4), parti integranti e sostanziali del presente decreto deliberativo presidenziale, tra la Provincia di Monza e della Brianza, e il Comune di Concorezzo;
- di demandare al Direttore competente tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione del presente atto, secondo le indicazioni dell'art. 15 della L. 7.8.1990, n. 241 s.m.i.;
- di provvedere alla pubblicazione del presente decreto deliberativo in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 23 comma 1 d) del D.Lgs. 33/2013, modificato dal Dlgs 97/2016, nonché alla pubblicazione del Protocollo d'intesa, a sottoscrizione avvenuta, ai sensi dell'art.39 del medesimo D.Lgs. 33/2013 s.m.i.;

Acquisiti sulla proposta del Decreto Deliberativo Presidenziale i prescritti pareri di regolarità tecnica e tecnico-contabile previsti dall'articolo 49, comma 1 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 e dall'art. 4, comma 1 e 2 del Regolamento controlli interni espressi, rispettivamente, dal:

- Direttore del Settore Territorio;
- Direttore del Settore Risorse e Servizi di Area Vasta;

Acquisito, altresì, il parere di conformità espresso dal Vice Segretario Generale ai sensi dell'art. 4, comma 3 del Regolamento controlli interni e dell'art. 6, comma 3, lettera e) del Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi.

DELIBERA

1. **DI** approvare l'allegato schema di Protocollo di Intesa Istituzionale articolo 34 delle Norme del PTCP, allegato A), comprensivo di n.4 elaborati cartografici (All. 1, 2, 3 e 4), parti integranti e

sostanziali del presente decreto deliberativo presidenziale, tra Provincia di Monza e della Brianza e il Comune di Concorezzo;

2. **DI** demandare al Direttore competente tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione del presente atto, secondo le indicazioni dell'art. 15 della L. 7.8.1990, n. 241 s.m.i.;

3. **DI** provvedere alla pubblicazione del presente decreto deliberativo in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 23 comma 1 d) del D.Lgs. 33/2013, modificato dal Dlgs 97/2016, nonché alla pubblicazione del Protocollo d'intesa, a sottoscrizione avvenuta, ai sensi dell'art.39 del medesimo D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Il presente decreto deliberativo presidenziale, definitivo ai sensi di legge, viene dichiarato immediatamente eseguibile, e dunque subito efficace dal momento della sua adozione.

Allegato: Schema di protocollo di Intesa Istituzionale e n. 4 allegati cartografici

LB

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA
ROBERTO INVERNIZZI

IL VICE SEGRETARIO
DOTT.SSA MARIA LUCCARELLI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.